**Działalność w zakresie rozwoju Dzielnicy: sprawozdanie za 2017rok.**

Najważniejsze zadania, które udało się zrealizować w minionym roku to:

- wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej w rejonie boiska sportowego przy ulicy
 Cystersów,

- utwardzenie systemem gospodarczym pobocza przy cmentarzu parafialnym,

- budowa wiaty rowerowej na placu szkolnym,

- dokończenie utwardzenia pobocza przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 3,

- budowa nowego chodnika od ul. Łukowej do bramy głównej szkoły,

- przebudowa chodnika przy ul. Jałowcowej (70 m.b).

- zabudowanie 3 progów zwalniających: ul. B. Kuglera 1, ul. Cystersów 2,

- budowa mostka dla pieszych na „Potoku” przy ul. Cystersów – budowa odcinka
 chodnika i wymiana barierek ochronnych,

- melioracje cieków wodnych z wykonaniem 200 m odcinka utwardzonego płytami
 melioracyjnymi pomiędzy ulicami Cystersów i Pilchowicką,

- zabudowa kolejnych tablic informujących o kierunku dojazdu do posesji,

- w ramach budżetu obywatelskiego utwardzono pobocze łącznika pomiędzy ulicami
 Łukową i Milenijną płytami ażurowymi tworząc miejsca parkingowe dla samochodów,

 - wymiana nawierzchni części chodnika przy ul. Milenijnej,

- zabudowa 11 nowych punktów oświetleniowych w dzielnicy,

- przebudowa sieci energetycznej w rejonie szkoły,

- doposażenie w urządzenia placu zabaw i siłowni przy ul. Cystersów,

- utwardzenie frezem asfaltowym drogi bocznej od ul. Pilchowickiej,

- w trakcie realizacji jest ciągle budowa boiska ze sztuczną nawierzchnią przy ZSP
 nr 3 – planowany termin zakończenia prac to kwiecień bieżącego roku.

Nie udało się w ubiegłym roku zrealizować dwóch planowanych zadań:

- Budowa zaplecza szatniowo-sanitarnego boiska piłkarskiego – unieważniono przetarg na realizację tego zadania z uwagi na zbyt wysokie ceny oferentów. Został wykonany projekt budowlany zaplecza szatniowo-sanitarnego. W tym roku urząd miasta ponownie ogłosi przetarg na wykonanie przedmiotowej inwestycji.

- Rozbudowa budynku OSP – w ogłoszonym przetargu na wykonanie projektu nie wpłynęła żadna oferta. Dopiero w tym roku udało się wyłonić biuro projektowe do zaprojektowania tej rozbudowy. Projekt został już wykonany. Czekamy na ogłoszenie przetargu na wybór wykonawcy tej inwestycji.

- wykonano remont sanitariatów w budynku domu kultury. Trwają prace remontowe kuchni i korytarza na piętrze tego budynku. Jest to już ostatni etap prac związanych
z remontem domu kultury. Po zakończeniu remontu kuchni budynek będzie całkowicie wyremontowany.

Rybnickie Służby Komunalne wykonały również wiele innych drobnych, ale istotnych dla funkcjonowania Dzielnicy prac:

- zarurowano odcinki rowu przy ul. Św. Huberta i Gontowej,

- ustawiono ławki oraz kosze przy chodniku obok szkoły,

- wyczyszczono rów przy ul. Cystersów,

- wprowadzono tzw. kontra ruch dla rowerzystów na ul. jednokierunkowych w dzielnicy,

- wyrównano odcinek ul. Milenijnej w lesie na drodze w stronę Książenic.

Za wszystkie prace wykonane na terenie naszej dzielnicy chciałbym z tego miejsca podziękować Panu Prezydentowi i odpowiednim służbom miejskim oraz mieszkańcom, którzy wykonywali prace systemem gospodarczym.

We wrześniu 2017 roku Rada Dzielnicy opracowała Plan zadań inwestycyjnych na rok 2018, który został złożony w Urzędzie Miasta. W planie tym zwróciliśmy się
o realizację następujących zadań:

1. Wykonanie odwodnienia oraz nawierzchni asfaltowej ulicy Wilczej.
2. Wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej na ulicy Łukowej i chodnika wzdłuż tej ulicy.
3. Wykonanie dokumentacji pod budowę obwodnicy od ulicy Św. Huberta do ulicy Rybnickiej.
4. Zabezpieczenie betonitów na budowę dróg i chodników systemem gospodarczym:

- ul. Krajobrazowa – ok. 6 500 szt.,

- chodniki przy ul. Jałowcowej i Głogowej – ok. 220 m2 kostki chodnikowej

1. Wykonanie chodników:

- przy ulicy Cystersów,

- przy ulicy Milenijnej na odcinku od ulicy Łukowej do ulicy Jałowcowej.

1. Wykonanie nawierzchni asfaltowej na ulicy Łowieckiej.
2. Poszerzenie zjazdu z ulicy Rybnickiej na ulicę Łukową i zjazdu z ulicy Kuglera na ulicę Łukową.
3. Budowa parkingu przy boisku ze sztuczną nawierzchnią i zagospodarowanie terenu od boiska do ulicy Łukowej.

Dzisiaj wiemy już, że w bieżącym 2018 roku zabezpieczono środki w budżecie Miasta na budowę zaplecza szatniowo-sanitarnego na boisku LKS „Płomień” Ochojec oraz rozbudowę budynku OSP o zaplecze socjalno-gospodarcze.

Mamy również nadzieję, że w 2018 rok otrzymamy wnioskowaną ilość betonitów na planowane utwardzenie dróg systemem gospodarczym. W dalszym ciągu będziemy również podejmować starania o realizację innych zadań przedstawionych w Planie inwestycyjnym.

Inne działania Rady Dzielnicy:

- kontynuowano działania zmierzające do gazyfikacji naszej dzielnicy. Na dzień dzisiejszy sytuacja jest następująca. W toku postępowania przetargowego zostało wyłonione biuro projektowe, które ma zaprojektować sieć gazową dla opracowanej koncepcji do października 2019 roku. Wykonanie robót budowlano-montażowych zgodnie ze wstępnym harmonogramem inwestycji przewiduje się na lipiec 2020 roku. Na dzień dzisiejszy liczba wniosków o określenie warunków przyłączenia zarejestrowanych w systemie wynosi 55. Umowy przyłączeniowe zostaną zawarte
z mieszkańcami w momencie uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę sieci gazowej.

- w ubiegłym roku rozpoczęto prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Ochojec. W ramach konsultacji do projektu planu zagospodarowania przestrzennego zorganizowane zostały spacery badawcze w czterech lokalizacjach na terenie dzielnicy. Podczas tych spotkań mieszkańcy mogli zgłaszać swoje uwagi do projektu planu bezpośrednio w terenie. Oczekujemy na przedstawienie projektu znowelizowanego planu zagospodarowania przestrzennego naszej dzielnicy przez Miejską Pracownię Urbanistyczną.

Działalność Rady w zakresie kultury i sportu:

Wzorem lat ubiegłych w roku 2017 Rada Dzielnicy kontynuowała organizowanie tradycyjnych już w Ochojcu imprez cyklicznych. Były to przede wszystkim Festyn Rodzinny zorganizowany wspólnie z Klubem Sportowym LKS Płomień Ochojec,
a także Święto Szkoły, Dzień Seniora i spotkanie opłatkowe. Inne imprezy organizowane przez Radę Dzielnicy to: współorganizacja imprezy towarzyskiej
z Kołem Emerytów, ferii zimowych wspólnie z naszą biblioteką, spotkania
z zawodnikami klubu sportowego z okazji zakończenia sezonu piłkarskiego. Jak widać w ciągu tego krótkiego czasu Rada starała się wspierać organizacje i instytucje działające w naszej Dzielnicy i na bieżąco z nimi współpracować. Jak co roku, należy podkreślić że te relacje pomiędzy wszystkimi organizacjami w naszej dzielnicy są nadal dobre.